



Comune: **ALFEDENA (AQ)**

proprietario: **Comune di Alfedena**

progetto:
Bando per la locazione degli immobili presenti in
località Campitelli, con il criterio dell'offerta
economicamente più vantaggiosa.
Località Campitelli - 1420 m s.l.m.

fase: **Progetto preliminare**

oggetto: **Quadro economico**

tavola:	scala:	data:
9		19/03/2019

**BORRONE
ARCHITETTO**

Via Spaccapietra 5
Francavilla al Mare (CH)
tel. 085/81570
fax. 085/9111501
cell. 347/6457507
borronearchitetto@gmail.it
marcello.borrone@archiworld.it

Timbri e visti

LOCALITA' CAMPITELLI
PROGETTO PRELIMINARE

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	168.120,14
A.1) Lavori	
A.1.1) Lavori a misura (impianti)	113.096,29
ristoro	107,859,56
rifugio	5.236,73
A.1.2) Lavori a corpo (adeguamento sismico ristoro)	50.000,00
ristoro	50.000,00
rifugio	0,00
A.1.3) Lavori in economia	0,00
Totale lavori (al lordo della sicurezza compresa nei prezzi)	163.096,29
A.2) Oneri sicurezza D.Lgs. n. 81/08 non soggetti a ribasso	
A.2.1) Oneri sicurezza compresi nei prezzi	3.392,89
A.2.2) Oneri sicurezza non compresi nei prezzi	1.630,96
Totale oneri della sicurezza	5.023,85

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	26.518,42
B1) Indagini	0,00
B1.1 Indagini archeologiche	0,00
B1.2 Indagini sulle strutture	0,00
B1.3 Rilievi topografici e catastali	0,00
B1.4 Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	0,00
B2) Allacciamenti ai servizi pubblici	0,00
B3) Imprevisti e relativa IVA	0,00
B4) Acquisizione aree o immobili	0,00
B5) Spese tecniche	5.000,00
B5.1 Progetto preliminare posto a base di gara	5.000,00
B5.2 Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza, Contabilità	
B5.3 Collaudo tecnico-amministrativo	
B5.4 Spese relazione geologica	
B6) Incentivi per il RUP	3.362,40
B7) Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
B8) Spese per commissioni giudicatrici	0,00
B9) Spese per pubblicità e ove necessarie	
B10) IVA	18.156,01
B10.1 CNPAIA	200,00
B10.2 I.V.A. sui lavori principali (10%)	16.812,01
B10.3 I.V.A. sulle restanti voci (22%)	1.144,00

C) COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	194.638,56
--	-------------------